



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **115**

7 Μαρτίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση διενέργειας πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης για τη επέκταση χερσαίου χώρου λιμένος Μυκόνου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του α.ν. 2344/1940 (ΦΕΚ 154 Α) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Το 4040/22.11.93 έγγραφό του Δήμου Μυκονίων, με το οποίο ζητήθηκε η κατασκευή του έργου «Επέκταση χερσαίου χώρου Λιμανιού Μυκόνου».

3. Την 3619/17.6.86 (ΦΕΚ 553/25.6.86 τ. Δ') απόφαση της Νομάρχου Κυκλάδων για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ έως ΜΕΓΑΛΗ ΑΜΜΟΣ» νήσου Μυκόνου.

4. Την 1488/11.8.92 πρόταση εισήγηση της Νομάρχου Κυκλάδων προς έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος για την κατασκευή του έργου.

5. Τα Φ. 542/336/91/9.12.91 και Φ. 542/485/94/30.6.94 έγγραφα του ΓΕΝ, με τα οποία εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του, για την κατασκευή των αιτουμένων έργων επέκτασης του χερσαίου χώρου Λιμένος Μυκόνου.

6. Τα Φ. 919.32300/4/92/Σχ. 74/10.1.92 και Φ. 919.32425/6/94/Σχ. 729/23.5.94 έγγραφα της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού.

7. Το 60349/10.2.93 έγγραφο της Δ/νσης Περ/κού Σχεδιασμού Τμήμα Γεν. Περ/κών Θεμάτων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

8. Το οικ. 77432/4729/3.8.92 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας Τμήμα Συστημάτων Υποδομής και Δικτύων της Γεν. Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ.

9. Το Δ4β/6/213/Φ29/Μ/27.8.92 έγγραφο της Δ/νσης Λιμενικών Έργων (Δ4) Τμήμα Προγράμματος και Μελετών της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

10. Το Υ.Γ. 2796/9.9.91 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας της Νομαρχίας Κυκλάδων.

11. Το 138/7.2.92 έγγραφο της Εποπτείας Αλιείας της Νομαρχίας Κυκλάδων.

12. Την από 23.2.94 έκθεση πρακτικό της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας.

13. Το 3117.1/148/91/7.10.91 έγγραφο της Δ/νσης Λιμενικής Αστυνομίας του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

14. Το 5548/12.7.92 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

15. Το 503583/10.2.92 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

16. Το ΤΥ 2869/91/10.4.92 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων.

17. Το ΤΥ 4154/4.2.92 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής της Νομαρχίας Κυκλάδων.

18. Την ΤΥ 2537/20.8.92 απόφαση Νομάρχη έγκρισης της μελέτης του έργου «Επέκταση χερσαίου χώρου Λιμένος Μυκόνου».

19. Την από 17.3.93 γνωμοδότηση της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων.

20. Την 1855/14.10.94 απόφαση της Νομάρχου Κυκλάδων για την απευθείας παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και θαλασσίου χώρου για την κατασκευή του έργου.

21. Την 1026431/268/0006Α/2.3.94 (ΦΕΚ 154/Β/7.3.94) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών που αφορά στην ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς.

Με πρόταση του Υφυπουργού Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο

Εγκρίνουμε την από το Δημόσιο διενέργεια πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης συνολικού εμβαδού είκοσι εννέα χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων (29.000 τ.μ.) στο λιμάνι Μυκόνου περιοχή Σφαγείων, για την εκτέλεση του έργου «Επέκταση χερσαίου χώρου Λιμένος Μυκόνου», όπως αυτό εικονίζεται στο από Ιανουάριο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Δημήτρη Χ. Αυγουστίνου, που θεωρήθηκε στις 7.6.94 από το Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Κυκλάδων Δημήτρη Τζουμακίδη, με τα στοιχεία αβγδεζηθικλμνξοπρΗΖΕΔα.

Η προαναφερόμενη πρόσχωση να γίνει από το Δήμο Μυκονίων, για την κατασκευή του έργου πρός επέκταση του χερσαίου χώρου Λιμένος Μυκόνου.

1. Η εκτέλεση των εργασιών να γίνει βάσει της μελέτης, που εγκρίθηκε με την ΤΥ 2537/20.8.92 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, με την οποία εγκρίνεται η μελέτη του έργου «Επέκταση χερσαίου χώρου λιμένος Μυκόνου.

2. Κατά την πρόσχωση και μετά από αυτή να τηρηθούν όλοι οι όροι που έχουν τεθεί με τα έγγραφα Φ. 542/336/91/9.12.91 και Φ. 542/485/94/30.6.94 του ΓΕΝ, Φ.919.32300/4/92/Σχ. 74/10.1.92 και Φ. 919.32425/6/94/Σχ. 729/23.5.94 της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού, 60349/10.2.93 της Δ/νσης Περ/κού Σχεδιασμού Τμήμα Γεν. Περ/κών Θεμάτων του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, οικ. 77432/4729/3.8.92 της Δ/νσης Χωροταξίας Τμήμα Συστημάτων Υποδομής και Δικτύων της Γεν. Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, Δ4β/6/213/Φ. 29/Μ/27.8.92 της Δ/νσης Λιμενικών Έργων Τμήμα Προγράμματος και Μελετών της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ. Υ.Γ. 2796/9.9.91 της Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Κυκλάδων 138/7.2.92 της Εποπτείας Αλιείας Νομαρχίας Κυκλάδων την από 23.2.94 έκθεση πρακτικό της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας, 3117.1/148/91/7.10.91 της Δ/νσης Λιμενικής Αστυνομίας του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας 5548/12.7.92 της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού, 503583/10.2.92 του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού. ΤΥ 2869/91/10.4.92 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, ΤΥ 4154/4.2.92 του Τμήματος Υγιεινής της Νομαρχίας Κυκλάδων και ΤΥ 2537/20.8.92 απόφαση έγκριση της μελέτης του έργου από την Νομάρχη Κυκλάδων.

Κατά την κατασκευή του έργου, τα βυθοκορήματα τυχόν εκσκαφών να απορριφθούν σε βάθη άνω των 50 μέτρων, η ισοβαθής των οποίων διέρχεται 0,5 ναυτικό μίλι δυτικά της περιοχής κατασκευής των έργων.

Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών προς αποφυγή ενδεχομένων ναυτιλιακών κινδύνων.

Να προβλεφθεί η κατασκευή έργων υποδομής εγκαταστάσεως δικτύου υδρεύσεως πυροσβέσεως, ηλεκτροφωτισμού κλπ.

Να προβλεφθεί η κατασκευή κεκλιμένου για την εξυπηρέτηση αναγκών των Ενόπλων Δυνάμεων, στη θέση όπου κατά την προκαταρκτική μελέτη είχε προβλεφθεί η κατασκευή ράμπας, πρυμνοδετήσεως οχηματαγωγών. Το μήκος του χείλους του ανωτέρω κεκλιμένου προκειμένου να δύναται να εξυπηρετήσει την άνετη και απρόσκοπτη προσδέτηση δύο Α/Γ ή Ο/Γ ταυτόχρονα θα πρέπει να είναι της τάξεως τουλάχιστον των πενήντα (50) μέτρων ενώ το βάθος ποδός αυτού της τάξεως των -8,5 μέτρων σύμφωνα με τις οδηγίες του ΓΕΝ.

Σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού, για την οριστική φωτοσήμανση των έργων απαιτείται να εγκατασταθούν στις θέσεις «Α» και «Β», που σημειώνονται στο συνημμένο στο Φ. 919.32425/6/94/Σχ.729/23.5.94 έγγραφο της Υπηρεσίας αυτής απόσπασμα οριζοντιογραφίας από ένας σταθερός πράσινος και ερυθρός φανός αντίστοιχα.

Στοιχεία των φανών ως κατωτέρω:

α. Χαρακτηριστικό Φως σταθερό

β. Χρώμα φωτός πράσινο στη θέση «Α» και ερυθρό στη θέση «Β».

γ. Φωτοβολία: Τρία (3) ναυτικά μίλια

δ. Ύψος φανών από την επιφάνεια της θάλασσας: Έξι (6) μέτρα.

ε. Υποδοχές φανών: Αναλόγου κατασκευής, λευκού χρώματος με πράσινη και ερυθρή λουρίδα όπως φαίνεται στο συνημμένο στο Φ. 919.32425/6/94/Σχ. 729/23.5.94 έγγραφο της Υπηρεσίας Φάρων ενδεικτικό σχέδιο Νο 3028.

στ. Θέσεις φανών δεξιά και αριστερά για τον εισερχόμενο στον δημιουργούμενο λιμενίσκο.

Η ηλεκτρική εγκατάσταση και τροφοδότηση των φανών να γίνει από ανεξάρτητη γραμμή που να έχει ασφαλειοδιακόπτη και σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς του Υπουργείου Βιομηχανίας.

Οι φανοί να είναι περίβλεπτοι και να λειτουργούν εάν είναι δυνατόν και με άλλη πηγή ενέργειας για την περίπτωση διακοπής του ρεύματος.

Οι φανοί να λειτουργούν από τη δύση μέχρι την ανατολή του ηλίου, με την ευθύνη και δαπάνη του φορέα για ωφέλεια του οποίου εκτελείται το έργο.

Όλα τα λιμενικά έργα (προβλήτες κρηπιδώματα κλπ) να φωτίζονται άπλετα ώστε το περίγραμμα αυτών να είναι ορατό από τα σκάφη, τα οποία εκτελούν χειρισμούς κοντά στην περιοχή των έργων.

Ανεξάρτητα από τα παραπάνω και μέχρι εγκατάστασης της οριστικής φωτοσήμανσης και για την αποφυγή ναυτικού ατυχήματος τα έργα να φωτοσημαίνονται προσωρινά, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 1629/51 «Περί Φάρων».

Η έναρξη της λειτουργίας τόσο της οριστικής όσο και της προσωρινής φωτοσήμανσης να γνωστοποιηθεί στην Υπηρεσία Φάρων μνημονευομένων των κατωτέρω διαπιστωθέντων στοιχείων για έκδοση αγγελίας στους ναυτιλλομένους.

α. Είδος κάθε φανού χρώμα φωτός και χαρακτηριστικό.

β. Ακριβής θέση κάθε φανού και χάρτης από τον οποίο έχει ληφθεί το στίγμα.

γ. Ακριβές ύψος φανών από την επιφάνεια της θάλασσας.

δ. Απόσταση από την οποία οι φανοί είναι ορατοί σε ναυτικά μίλια.

ε. Υποδοχές στις οποίες ευρίσκονται τοποθετημένοι οι φανοί.

Μετά το τέλος των εγκαταστάσεων και της βαφής των υποδοχών να ενημερωθεί η Υπηρεσία Φάρων και να αποσταλούν από δύο (2) φωτογραφίες κάθε φανού, οι οποίες να έχουν ληφθεί από την θάλασσα μία από κοντά ώστε να διακρίνονται οι λεπτομέρειες κατασκευής όλης της εγκαταστάσεως και μία από μακριά ώστε να φαίνεται η γύρω

από κάθε φανό περιοχή.

Να τηρηθούν οι περιβαλλοντικοί όροι, που αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 60349/10.2.93 απόφαση της Δ/νσης Περ/κού Σχεδιασμού και συγκεκριμένα:

Οι μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων, στους αποδέκτες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις όσον αφορά στα αέρια απόβλητα αναφέρονται στις ΠΥΣ 99/10.7.87 (ΦΕΚ 135/Α/28.7.87) και Π.Υ.Σ. 25/18.3.88 (ΦΕΚ 52/Α/22.3.88). Όσον αφορά στα υγρά απόβλητα ισχύουν οι σχετικές Νομαρχιακές Αποφάσεις.

Όλα τα κτίρια που προβλέπεται να ανεγερθούν (Ναυτικός Όμιλος, ταμεία, πρατήριο καυσίμων κ.λ.π.) να κατασκευαστούν διατηρώντας το Μυκονιάτικο χαρακτήρα. Για την καλλίτερη προσαρμογή τους στη φυσιογνωμία της περιοχής τα επιμέρους κτίρια να τύχουν της έγκρισης της ΕΠΑΕ.

Όλα τα λύματα να υποβάλλονται σε βιολογικό καθαρισμό σύμφωνα με την Μελέτη. Δηλαδή να υπάρχουν αυτόνομες μονάδες που να στηρίζονται στην αρχή του παρατεταμένου αερισμού. Επίσης να ληφθεί μέριμνα με τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων για τα στερεά απορρίμματα που θα προκύπτουν από τους χρήστες του έργου.

Τα υπάρχοντα σφαγεία θα μετατραπούν σε αναψυκτήριο ή άλλη χρήση συμβατή με το όλο έργο.

Με την ολοκλήρωση των λιμενικών εργασιών να υπάρχει «κανονισμός λειτουργίας του λιμενίσκου» για τους χρήστες στον οποίο θα περιλαμβάνονται θέματα όπως διάθεσης λαδιών και πετρελαιοειδών απαγορεύσεις διάθεσης νερών πλύσεως με απορρυπαντικά και των διαφόρων λυμάτων καθώς και σχετικά πρόστιμα σε περίπτωση παράβασης. Ο κανονισμός να υπάρχει και σε ξενόγλωσσα φυλλάδια.

Να κατασκευαστούν παγίδες συγκέντρωσης λαδιών και πετρελαιοειδών σε κατάλληλες θέσεις του πρατηρίου για πρόληψη τυχόν διαφυγής τους.

Οι επιχώσεις να γίνονται σταδιακά και χρονικά μετά την κατασκευή του κρηπιδώματος ή με εγκιβωτισμό των υλικών για να αποφευχθεί ο διασκορπισμός τους και η αλλοίωση της μορφής και της χλωρίδας και πανίδας του γύρω θαλάσσιου χώρου.

Λόγω έκτασης του έργου των επιχώσεων είναι απαραίτητο κατά την διάρκεια της κατασκευής να τοποθετηθούν όργανα μέτρησης για την παρακολούθηση των έργων (πιεζόμετρα, ινκλινόμετρα μαρτύρων μέτρησης των καθιζήσεων κλπ).

Οι πιθανές βυθοκορρήσεις υλικών, από τις όποιες εκβαθύνσεις, του πυθμένα για την έδραση των κρηπιδωμάτων (βυθοκορρήματα) να διασκορπιστούν σε βάθη θάλασσας μεγαλύτερα των 50 μέτρων και με τρόπο ώστε η δημιουργούμενη πρόσχωση στο βυθό να μη μειώσει το βάθος της θάλασσας περισσότερο από τα 3 μέτρα.

Να γίνει προσπάθεια έτσι ώστε όλες οι εργασίες με μεγάλη όχληση για τα αναφερόμενα στο θέμα έργα να πραγματοποιηθούν εκτός των μηνών Ιουλίου Σεπτεμβρίου (τουριστική περίοδος).

Για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας των υδάτων να προβλεφθεί η κατασκευή πλακοσκεπών οχετών σε κατάλληλη διάταξη.

Οι ανωτέρω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν μέχρι την 31.12.2002 και με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται τα στοιχεία που αναφέρονται στην εγκριθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων των έργων.

Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) θα πρέπει σε κάθε έλεγχο να βρίσκεται στο χώρο των Έργων και θα επιδεικνύεται σε κάθε αρμόδιο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Κατά την φάση κατασκευής του έργου η ανάδοχος εταιρεία να λάβει όλα τα μέτρα προστασίας για την αποφυγή ρύπανσης του θαλασσίου περιβάλλοντος που θα της υποδείξει η οικεία Λιμενική Αρχή, σύμφωνα με τις οδηγίες του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

Να μη δημιουργηθούν ανθυγιεινές καταστάσεις ή εστίες και ταυτόχρονα αντιαισθητικές εικόνες σε βάρος του περιβάλλοντος κατά τις οδηγίες του Τμήματος Υγιεινής της Νομαρχίας Κυκλάδων.

Πριν την εκτέλεση του έργου να εκδοθεί η προβλεπόμενη από την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 1416/1984 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Εμπορικής Ναυτιλίας.

Να γνωστοποιηθεί στην Υδρογραφική Υπηρεσία του ΓΕΝ η έναρξη και το τέλος της κατασκευής των έργων και μετά την εκτέλεσή τους να αποσταλούν σ' αυτήν σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:500 που να δείχνουν τα έργα που έγιναν μαζί με τα γύρω από αυτά βάθη, καθώς και σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:20.000, τα οποία να δείχνουν την γεωγραφική θέση των έργων που εκτελέστηκαν.

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστούν τα έργα να παραμείνει κοινόχρηστος και να χρησιμοποιείται ελεύθερα από όλους τους πολίτες.

Τα έργα που θα γίνουν στον αιγιαλό ανήκουν στο Δημόσιο, χωρίς τούτο να υποχρεούται να καταβάλει καμία αποζημίωση.

Το παραχωρούμενο δικαίωμα πρόσχωσης θαλασσίου χώρου, μπορεί να ανακληθεί εκ μέρους του Δημοσίου για λόγους Εθνικής ανάγκης, άμυνας και ασφάλειας της χώρας για λόγους κατασκευής δημοσίων και λιμενικών έργων και για λόγους παράβασης των όρων, με τους οποίους χορηγείται η άδεια. Σ' αυτές τις περιπτώσεις υποχρεούνται οι ενδιαφερόμενοι να εγκαταλείψουν τη χρήση και γενικά όλο το έργο, μέσα σε τακτή προθεσμία χωρίς καμία αξίωση από το Δημόσιο για αποζημίωση.

Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων να παρακολουθεί την κανονική εκτέλεση των έργων, σε συνεργασία με την αρμόδια Λιμενική Αρχή και να αναφέρει στον Νομάρχη κάθε διαπιστούμενη παράβαση.

Μετά το τέλος των προσχώσεων θα δημιουργηθεί νέος αιγιαλός και παραλία των οποίων τα όρια θα καθοριστούν από την αρμόδια Επιτροπή, ο παλαιός αιγιαλός δε ως και το γήπεδο που θα δημιουργηθεί από τις προσχώσεις μετά τον καθορισμό των νέων οριογραμμών αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού να εμβαδομετρηθεί, να οριοθετηθεί και να καταγραφεί από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία ως κτήμα του Δημοσίου του οποίου η πλήρης κυριότητα ανήκει στο Δημόσιο.

Απαγορεύεται η εκτέλεση οποιουδήποτε άλλου έργου στην ίδια περιοχή, χωρίς την έκδοση σχετικής άδειας από την αρμόδια Αρχή.

Στον Υφυπουργό Οικονομικών αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 15717 (2)

Συμπλήρωση της Χ 3525/21.5.91 απόφασης Νομάρχη Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 24.4.1985 ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».
2. Τα από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) & 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) που αφορούν τροποποίηση των από 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ) και από 20.8.85 (ΦΕΚ 414/Δ).
3. Την αρ. 4/94 απόφαση ΚΣ Ψαθοπύργου.
4. Την με αρ. Χ 3525/21.5.91 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας.
5. Την με αρ. Χ 2499/23.5.94 εισήγησή μας προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.
6. Την με αρ. Π 16/1/9.11.94 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε την αρ. Χ 3525/21.5.91 απόφαση μετά την παρ. 5β ως εξής:

6. Καθορίζουμε ελάχιστο πλάτος δρόμων:

α) Για την οδό Ζαχολης ορίζεται ελάχιστο πλάτος το πλάτος των έξι (6) μέτρων (τμήμα από Αγίας Τριάδος μέχρι οδό Φαλήρου).

β) Για την πάροδο Αγίας Τριάδος Γ (πηγάδι Σακελλαρόπουλου μέχρι το σπίτι Σωτηρόπουλου Ανδρέα που είναι ήδη διανοιγμένη αλλά και στη συνέχεια του κοινόχρηστου δρομίσκου που καταλήγει στην οδό Φαλήρου (μεταξύ ιδιοκτησιών Σακελλαρόπουλου Σωτήρη και κληρονόμων Θεοφάνη Λάτσινου) στον οποίο προβλέπεται η συνέχιση και διάνοιξη της εν λόγω οδού ορίζεται ως ελάχιστο πλάτος αυτής τα τεσσεράμιση μέτρα (4,5).

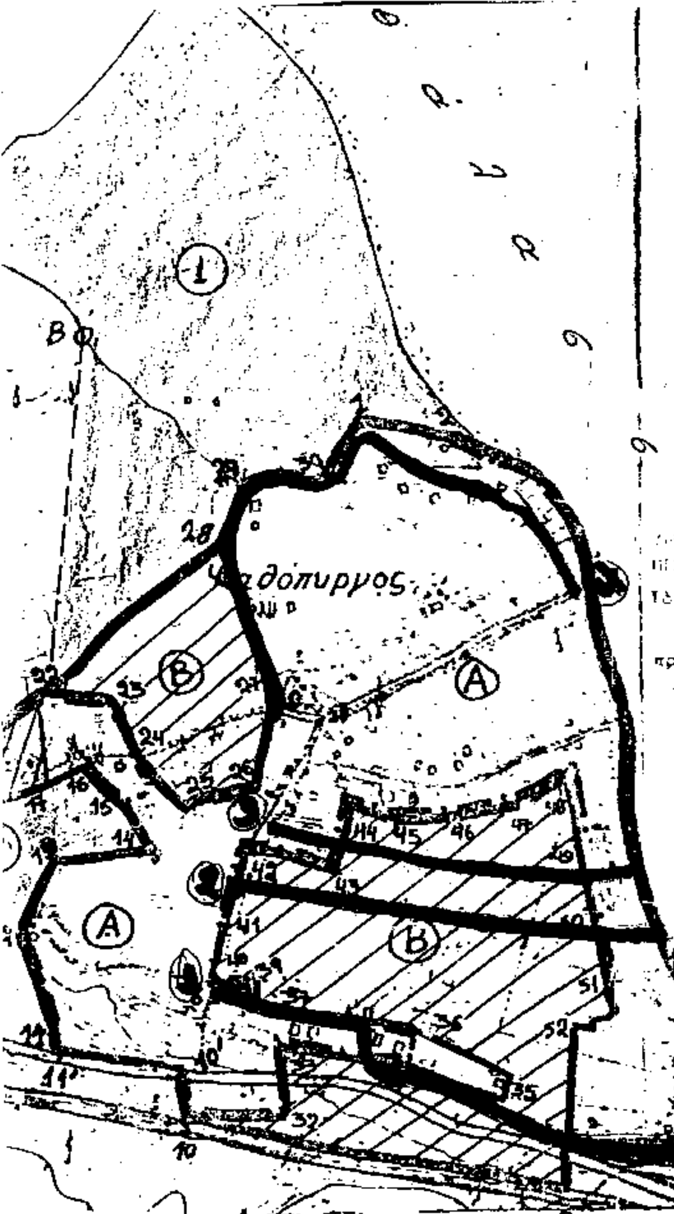
γ) Για την οδό Νάξου και στο σημείο από συμβολή με οδό Αγ. Τριάδος και μέχρι το γεφύρι που διέρχεται το ξερολάγκαδο Λαμπινούς (γωνία οικοπέδου Καλημέρη Χρήστου) το πλάτος της οδού ορίζεται στα πέντε (5) μέτρα, για δε το υπόλοιπο τμήμα (από οικία Καλημέρη μέχρι συναντήσεως της ΠΕΟ (οικία Παπασπηλιοπούλου) το πλάτος ορίζεται σε έξι (6) μέτρα από δε του σημείου αυτού αρχίζει ο απαλλοτριωμένος χώρος της ΠΕΟ και μέχρι της εισόδου της Κοινότητας ορίζει το πλάτος που έχει προσδιοριστεί κατά την απαλλοτρίωση του εν λόγω χώρου (περίπου οκτώ (8) μέτρα από το Δημόσιο.

δ) Για την οδό Αρτέμιδος ορίζεται ως ελάχιστο πλάτος αυτής το πλάτος των πέντε (5) μέτρων αλλά μόνο στα σημεία του εν λόγω δρόμου δεν έχει διανοιχθεί σ' αυτό το πλάτος, για δε τα υπόλοιπα σημεία της οδού ως έχει διαμορφωθεί και έχει προσδιοριστεί από το υπάρχον τσιμεντένιο οδόστρωμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Φεβρουαρίου 1995

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Δ/ντής Εσωτερικών
ΣΤΕΦ. ΦΑΡΔΕΛΛΑΣ



1 — Οδός Νάξου

2 — Οδός Σαλέλης,

3 → Πάροδος Γ' Αγίας Τριάδος

4 → Οδός Αρτέμιδος

Πάτρα 13-8-95

Το παρόν συνοδεύει την αρ. χ15717/95 απόφαση Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας και για το Γραφείο ΕΠΛ.

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΛΟΙΜΑ

Κ Ο Ρ Ι Ν Θ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΨΑΘΟΠΥΡΓΟΥ

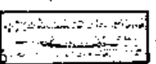
1 (2.ΑΒ.22.28.29.30.1.2)

2 (1Β-12.13.14.15.16-17-1Β)

Π16 πρακτικού του συμβουλίου

Πάτρα 9-11-94

Γραμματεύς



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/59764/2375(94) (3)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στην περιοχή των οδών Κωλέτη - Φλωρίνης - Ανώνυμη και Ανώνυμη της περιοχής «Μετεωρα» του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ» και ιδίως τα κεφάλαια Α και Β.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) όπως επίσης και των ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47Α), ΝΔ 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και άρθρου 34 (παρ. 3) του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ (ΦΕΚ 90Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «συμπλήρωση των διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α 153).

4. Τις με αριθμούς 164/94 και 210/94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

5. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης, όπως διατυπώθηκε με την πράξη του 80/24.1.95 μετά την σχετική από 18.1.95 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, (ΦΕΚ 154Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τροποποίηση του σχεδίου πόλης του συνοικισμού «Μετέωρα» του Δήμου Πολίχνης στην περιοχή των οδών Ανώνυμη Κωλέτη - Ανώνυμη - Φλωρίνης με

α) Διάνοιξη νέας οδού πλάτους 8,0 μ. και επιβολή προκηπίου πλάτους 2,0 μ.

β) Επιβολή απότμησης και προκηπίου πλάτους 3,0 μ. στη συνάντηση των οδών Φλωρίνης και Ανώνυμη.

γ) Επιβολή απότμησης στη συνάντηση της νέας οδού και της Ανώνυμης οδού.

δ) Προσαρμογή της ρυμοτομικής γραμμής της δυτικής πλευράς του τμήματος της Ανώνυμης οδού μεταξύ των οδών Κωλέτη και Φλωρίνης στην αντίστοιχη ρυμοτομική γραμμή του τμήματος μεταξύ των οδών Βουλγαροκτόνου και Κωλέτη και επιβολή προκηπίου πλάτους 3,0 μ.

ε) Κατάργηση τμήματος Ανώνυμης οδού μεταξύ των οδών Κωλέτη και Φλωρίνης.

στ) Προσαρμογή των ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής της νότιας πλευράς του ανατολικού τμήματος της οδού Κωλέτη στις αντίστοιχες γραμμές της υπόλοιπης οδού, όπως όλα τα πιο πάνω εικονίζονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στο Δ' τεύχος της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 17 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.

ΟΔΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΩΛΕΤΗ

ΟΔΟΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

1) Αγγελος Κεσίδης
2) Ζερβος Μιχαλης
3) Δημοπούλου Σοφία
4)
5) Νικολαΐδου Ευδοκία
6)
7) [illegible]
8) [illegible]
9) [illegible]
10) [illegible] Μιλτιάδης
11) Αγνωστος

Συντεταγμένες

Α) [illegible] [illegible]
Β) [illegible] [illegible]
Γ)
Δ)
Ε)
Ζ) [illegible] [illegible]
Η) [illegible] [illegible]

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ [illegible] ΜΕΛΕΤΩΝ

Συνοδεύει την αριθμ. [illegible] Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης [illegible]

Θεσσαλονίκη [illegible] 1985.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
  Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 20.000	Δρχ. 1.000
β) » » » Β'	» 40.000	» 2.000
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 40.000	» 2.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 25.000	» 1.250
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 210.000	» 10.500
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 110.000	» 5.500

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ